

ООО «Моя оборона»

№СРО-П-200-23052018 с 06.04.2022

Выполнение работ по разработке проектно-сметной  
документации на капитальный ремонт здания  
амбулатории по адресу: Ленинградская область,  
Гатчинский район, Сусанинское сельское поселение, пос.  
Кобралово, ул. Центральная д.8

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ  
Раздел 11. Мероприятия по  
обеспечению доступа инвалидов

1881-ОДИ

|               |                |              |
|---------------|----------------|--------------|
| Инов. N подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N |
|               |                |              |

Ижевск, 2025 г.

ООО «Моя оборона»

№СРО-П-200-23052018 с 06.04.2022

Выполнение работ по разработке проектно-сметной  
документации на капитальный ремонт здания  
амбулатории по адресу: Ленинградская область,  
Гатчинский район, Сусанинское сельское поселение, пос.  
Кобралово, ул. Центральная д.8

## ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 11. Мероприятия по  
обеспечению доступа инвалидов

1881-ОДИ

Директор: \_\_\_\_\_ /Попонин А.Н.

Главный инженер проекта: \_\_\_\_\_ /Вавилов Е.Л.

Ижевск, 2025 г.

|              |                |              |
|--------------|----------------|--------------|
| Инв. N подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N |
|              |                |              |

Содержание тома 11

| Обозначение     | Наименование                                                                               | Кол. листов | Примечание |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|
| 1881-ОДИ-С      | Содержание тома 11                                                                         | 1           |            |
| 1881-ОДИ.ТЧ     | Текстовая часть                                                                            | 4           |            |
|                 | Графическая часть                                                                          |             |            |
| 1881-ОДИ.ГЧ л.1 | Схема планировочной организации земельного участка с указанием путей перемещения инвалидов |             |            |
| 1881-ОДИ.ГЧ л.2 | Схема эвакуации инвалидов из здания                                                        |             |            |

Состав проектной документации приведен в отдельном томе, см. инв. № 1881-СП.

|              |  |              |         |            |        |         |                   |                    |      |        |  |  |  |
|--------------|--|--------------|---------|------------|--------|---------|-------------------|--------------------|------|--------|--|--|--|
| Взам. инв. № |  | Подп. и дата |         |            |        |         |                   |                    |      |        |  |  |  |
| Инв. № подл. |  |              |         |            |        |         |                   | 1881-ОДИ-С         |      |        |  |  |  |
|              |  |              |         |            |        |         |                   |                    |      |        |  |  |  |
|              |  |              |         |            |        |         |                   |                    |      |        |  |  |  |
|              |  | Изм.         | Кол.уч. | Лист       | № док. | Подпись | Дата              | Содержание тома 11 |      |        |  |  |  |
|              |  | Разработал   |         | Вахрамеева |        |         |                   |                    |      |        |  |  |  |
| Проверил     |  | Вавилов      |         |            |        | 11.25   |                   |                    |      |        |  |  |  |
|              |  |              |         |            |        |         |                   |                    |      |        |  |  |  |
| Н.контр.     |  | Клепче       |         |            |        | 11.25   |                   |                    |      |        |  |  |  |
| ГИП          |  | Вавилов      |         |            |        | 11.25   | Стадия            |                    | Лист | Листов |  |  |  |
|              |  |              |         |            |        |         | П                 |                    |      | 1      |  |  |  |
|              |  |              |         |            |        |         | ООО «Моя оборона» |                    |      |        |  |  |  |

## Содержание текстовой части

|                                                                                                                                                                                                                         |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1 Исходные данные .....                                                                                                                                                                                                 | 2 |
| 2 Общие данные.....                                                                                                                                                                                                     | 2 |
| 3 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов .....                                                                                                                                                                    | 3 |
| а) перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к зданиям стационара и пристройки, предусмотренные генеральным планом .....                                                                                    | 3 |
| б) обоснование принятых конструктивных, объемно-планировочных и иных технических решений, обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов на объекте, а также их эвакуацию в случае пожара или стихийного бедствия..... | 3 |
| в) описание проектных решений по обустройству рабочих мест инвалидов (при необходимости).....                                                                                                                           | 4 |

|            |            |        |        |         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |        |      |        |   |   |    |
|------------|------------|--------|--------|---------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--------|------|--------|---|---|----|
| Изм.       | Кол.уч.    | Лист   | № док. | Подпись | Дата  | 1881-ОДИ.ТЧ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |  |        |      |        |   |   |    |
|            |            |        |        |         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |        |      |        |   |   |    |
|            |            |        |        |         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |        |      |        |   |   |    |
| Изм.       | Кол.уч.    | Лист   | № док. | Подпись | Дата  | Текстовая часть                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |        |      |        |   |   |    |
| Разработал | Вахрамеева |        |        |         | 11.25 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |        |      |        |   |   |    |
| Проверил   | Вавилов    |        |        |         | 11.25 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |        |      |        |   |   |    |
|            |            |        |        |         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |        |      |        |   |   |    |
| Н.контр.   | Клепче     |        |        |         | 11.25 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |        |      |        |   |   |    |
| ГИП        | Вавилов    |        |        |         | 11.25 | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Стадия</td> <td style="width: 25%;">Лист</td> <td style="width: 50%;">Листов</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">П</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">24</td> </tr> </table> |  |  |  | Стадия | Лист | Листов | П | 1 | 24 |
| Стадия     | Лист       | Листов |        |         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |        |      |        |   |   |    |
| П          | 1          | 24     |        |         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |        |      |        |   |   |    |

## 1 Исходные данные

Исходными данными для разработки проектной документации являются:

1 Задание на проектирование;

2 1881-ОБС – Заключение по результатам обследования существующих строительных конструкций на объекте: «Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт здания амбулатории по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, Сусанинское сельское поселение, пос. Кобралово, ул. Центральная, д.8».

Проектная документация разработана в соответствии со следующими нормативными и нормативно-техническими документами:

- Положение о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства РФ от 16.02.08 г. № 87;
- СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения"
- СП 35-101-2001 "Проектирование зданий и сооружений с учётом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения"
- СП 35-103-2001 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям»
- ГОСТ Р 51261-99 «Устройства стационарные реабилитационные».
- СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования. (с Изменениями №1, 2);
- СП 118. 13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 (с Изменением № 1)»;
- СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность» (с изменениями на 10.06.16).

## 2 Общие данные

Раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» выполнен в соответствии с требованиями п. 12 ст. 48 Градостроительного кодекса РФ и п. 27 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87.

Существующее здание амбулатории одноэтажное.

Здание прямоугольной формы в плане, размеры в осях 16,93х8,71 м. в осях.

Высота 1 этажа 2,5 м.

Технико-экономические показатели:

- Общая площадь объекта — 176,3 м<sup>2</sup>;
- Строительный объем — 529 м<sup>3</sup>;
- Количество этажей – 1.

|               |              |              |      |         |      |        |         |      |             |      |
|---------------|--------------|--------------|------|---------|------|--------|---------|------|-------------|------|
| Инов. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |      |         |      |        |         |      | 1881-ОДИ.ТЧ | Лист |
|               |              |              |      |         |      |        |         |      |             | 2    |
|               |              |              | Изм. | Кол.уч. | Лист | Недок. | Подпись | Дата |             |      |

Идентификация зданий.

- Назначение – административное здание;
- Уровень ответственности – нормальный;
- Степень огнестойкости – II;
- Класс функциональной пожарной – Ф3.4;
- Класс конструктивной пожарной опасности С1.

**3 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов****а) перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к зданию жилого дома, предусмотренные генеральным планом**

В проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступным входам в здание амбулатории.

Здание расположено на спокойном, ровном рельефе. Продольный и поперечный уклоны не превышают 1%. Таким образом, обеспечивается возможность безопасного передвижения инвалидов на креслах-колясках.

На участке предусмотрено:

Пешеходные пути движения на участке шириной не менее 2,0 м с учетом габаритных размеров кресел-колясок по ГОСТ Р 50602

**б) обоснование принятых конструктивных, объемно-планировочных и иных технических решений, обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов на объекте, а также их эвакуацию в случае пожара или стихийного бедствия****Мероприятия по обеспечению безопасной эвакуации инвалидов при пожаре.**Здание амбулатории.

Эвакуация инвалидов с первого этажа производится через коридор наружу.

Разработка конструктивных, объемно-планировочных и иных технических решений, обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов на объекте, а также их эвакуацию в случае пожара или стихийного бедствия заданием на проектирование не предусматривается.

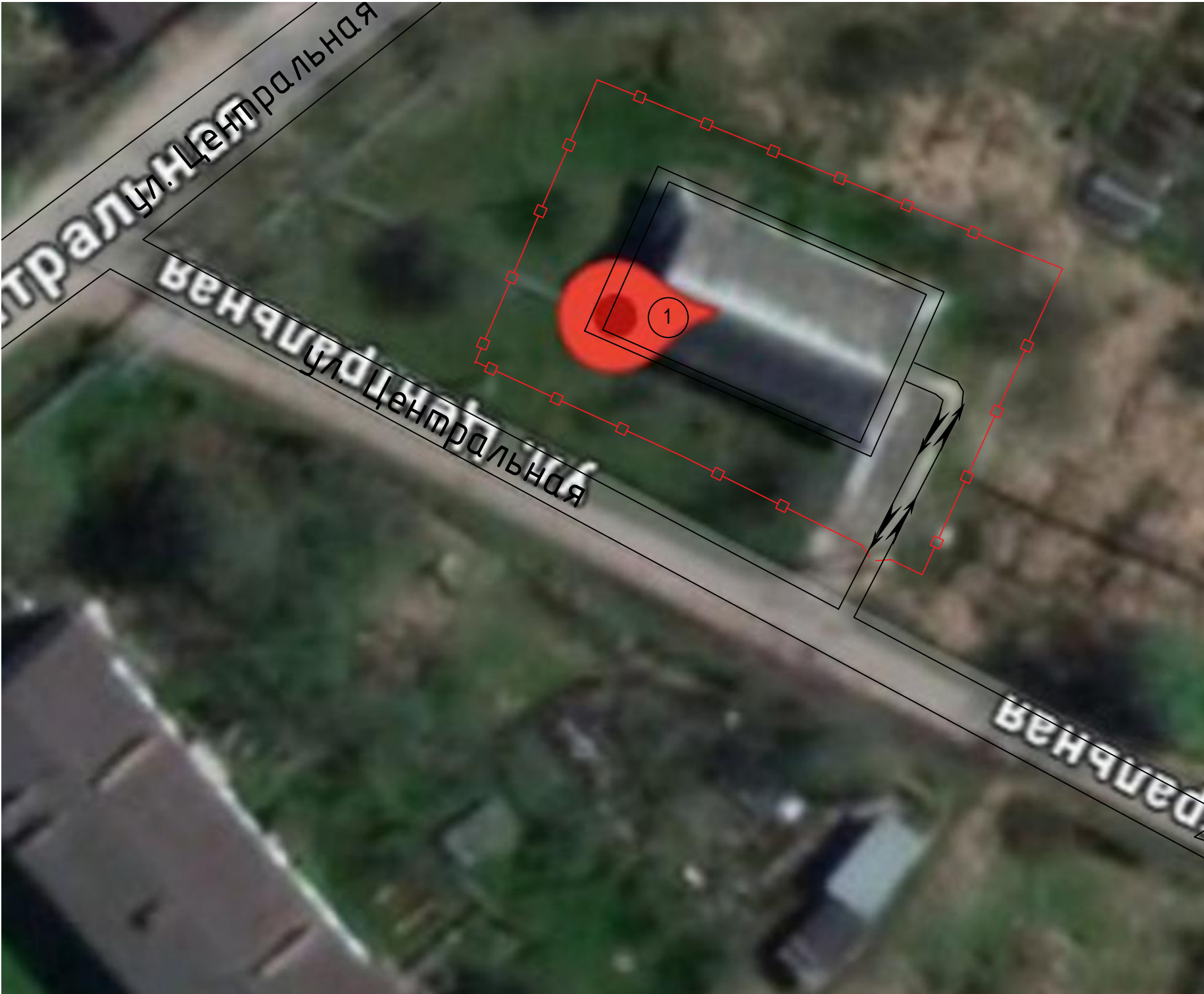
**в) описание проектных решений по обустройству рабочих мест инвалидов (при необходимости)**

Рабочие места для инвалидов не предусматриваются.

|              |              |              |        |         |      |             |  |  |      |   |
|--------------|--------------|--------------|--------|---------|------|-------------|--|--|------|---|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |        |         |      |             |  |  | Лист |   |
|              |              |              |        |         |      |             |  |  |      |   |
|              |              |              |        |         |      |             |  |  |      |   |
| Изм.         | Кол.уч.      | Лист         | Недок. | Подпись | Дата | 1881-ОДИ.ТЧ |  |  |      | 3 |

[illegible]

|              |              |              |           |  |  |
|--------------|--------------|--------------|-----------|--|--|
| Согласовано  |              |              |           |  |  |
|              |              |              |           |  |  |
| Инв. N подл. | Подл. и дата | Взам. инв. N | Гл. спец. |  |  |
|              |              |              |           |  |  |
|              |              |              |           |  |  |
|              |              |              |           |  |  |



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Экспликация зданий

|   |                    |
|---|--------------------|
| 1 | Здание амбулатории |
|---|--------------------|

|            |            |         |        |       |      |                                                                                                                                                                                                                                  |                   |      |        |
|------------|------------|---------|--------|-------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------|--------|
|            |            |         |        |       |      | 1881-ОДИ                                                                                                                                                                                                                         |                   |      |        |
|            |            |         |        |       |      | «Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт здания амбулатории по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, Сусанинское сельское поселение, пос. Кобралово, ул. Центральная д.8 » |                   |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.    | Лист    | N док. | Подп. | Дата | Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов                                                                                                                                                                                     | Стадия            | Лист | Листов |
| Выполнил   | Вахрамеева |         |        |       |      |                                                                                                                                                                                                                                  | П                 | 1    | -      |
| Проверил   | Вавилов    |         |        |       |      |                                                                                                                                                                                                                                  |                   |      |        |
| Н.Контроль | Клепче     |         |        |       |      |                                                                                                                                                                                                                                  |                   |      |        |
| ГИП        |            | Вавилов |        |       |      | Схема планировочной организации земельного участка с указанием путей перемещения инвалидов                                                                                                                                       | ООО "Моя оборона" |      |        |
|            |            |         |        |       |      |                                                                                                                                                                                                                                  |                   |      |        |
|            |            |         |        |       |      |                                                                                                                                                                                                                                  |                   |      |        |

Architectural floor plan of a building with 14 numbered rooms. The plan shows a central corridor with green arrows indicating a path from room 9 (bathroom) to room 1. Room 9 is circled in red. The plan includes dimensions: 16930 (vertical) and 8710 (horizontal). A scale bar at the top right shows 1:20. A coordinate system with letters A and B and numbers 1 and 2 is present. A small table at the bottom right shows a grid of cells.

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

| Номер помещения | Наименование                                               | Площадь, м <sup>2</sup> |
|-----------------|------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1               | Тамбур                                                     | 5,2                     |
| 2               | Коридор                                                    | 1,5                     |
| 3               | Лестница                                                   | 0,9                     |
| 4               | Помещение регистратуры                                     | 16,7                    |
| 5               | Коридор                                                    | 19,8                    |
| 6               | Процедурный кабинет                                        | 10,4                    |
| 7               | Кабинет старшей сестры<br>и хранение лекарственных средств | 7,6                     |
| 8               | Помещение персонала                                        | 7,0                     |
| 9               | Санузел (в т.ч. для МГН)                                   | 5,3                     |
| 10              | Помещение для уборочного инвентаря                         | 2,6                     |
| 11              | Помещение для хранения грязного белья                      | 5,3                     |
| 12              | Кабинет приема с гинекологическим креслом                  | 21,4                    |
| 13              | Прививочный кабинет                                        | 11,2                    |
| 14              | Кабинет стоматолога                                        | 14,0                    |
|                 |                                                            | 128,9                   |



|            |            |      |        |       |      |                                                                                                                                                                                                                                  |                   |      |        |
|------------|------------|------|--------|-------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------|--------|
|            |            |      |        |       |      | 1881-ОДИ                                                                                                                                                                                                                         |                   |      |        |
|            |            |      |        |       |      | «Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт здания амбулатории по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, Сусанинское сельское поселение, пос. Кобралово, ул. Центральная д.8 » |                   |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.    | Лист | N док. | Подп. | Дата | Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов                                                                                                                                                                                     | Стадия            | Лист | Листов |
| Выполнил   | Вахрамеева |      |        |       |      |                                                                                                                                                                                                                                  | П                 | 2    | -      |
| Проверил   | Вавилов    |      |        |       |      |                                                                                                                                                                                                                                  |                   |      |        |
| Н.Контроль | Клепче     |      |        |       |      |                                                                                                                                                                                                                                  |                   |      |        |
| ГИП        | Вавилов    |      |        |       |      | Схема эвакуации инвалидов из здания                                                                                                                                                                                              | ООО "Моя оборона" |      |        |
|            |            |      |        |       |      |                                                                                                                                                                                                                                  |                   |      |        |
|            |            |      |        |       |      |                                                                                                                                                                                                                                  |                   |      |        |